

令和 6 年 9 月 10 日

第 9 回
議 事 録

小国町農業委員会

令和 6 年第 9 回小国町農業委員会議事録

1. 開催日時 令和 6 年 9 月 10 日（火）午後 1 時 30 分から

2. 開催場所 おぐに町民センター 206 号室から 209 号室

3. 出席委員（農業委員 8 名 計 8 名）

会 長		石松 雄平
会長職務代理者	1 番	穴井 英雄
委 員	2 番	田代 カズヨ
	3 番	穴井 幸子
	4 番	松野 英一
	5 番	時松 達也
	6 番	飯沼 由彦
	7 番	時松 浩一郎

農地利用最適化推進委員	宮原地区	麻生 輝雄、小田 清
	上田地区	河津 有隆

4. 欠席委員 松本和昭推進委員

5. 議事日程

第 1 議事録署名委員の指名

第 2 議案第 1 号番号 1 農地法第 5 条の規定による許可申請について

第 3 議案第 2 号番号 1 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画について（所有権移転）

6. 農業委員会事務局職員

事務局長	穴井 徹
事務局職員（係長）	波多野 裕

7. 会議の概要

事務局 長 ただ今から、令和6年第9回小国町農業委員会を開催いたします。出席農業委員は8名で、総会は成立しております。

 それでは、小国町農業委員会会議規則により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は石松会長にお願いいたします。

議 長 これより議事に入ります。日程第1の議事録署名委員、及び、会議書記の指名を行います。小国町農業委員会会議規則第12条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

(異議なしの声あり)

議 長 それでは、議事録署名委員は、6番飯沼由彦委員、7番時松浩一郎委員にお願いいたします。なお、本日の会議書記には事務局職員の波多野さんを指名いたします。以上で日程第1を終わります。

議 長 日程第2 議案第1号番号1「農地法第5条の規定による許可申請について」を議題に供します。それでは、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

係 長 議案書の1ページを開いてください。農地法第5条第1項の規定により、下記農地の申請があったので意見を求める。令和6年9月10日提出。小国町農業委員会会長石松雄平代読です。議案第1号番号1です。

 議案書の1ページです。農地の所在は、大字宮原字〇〇の一部の1筆です。地目は、登記簿、現況、共に田です。転用面積は、5,188㎡のうち780㎡となります。権利区分は使用貸借、申請人は記載の通りです。転用目的は、繁殖用牛舎を建築するためです。詳細は、別冊の資料1をご覧ください。1ページが許可申請書の写しです。1ページに転用計画として牛舎、堆肥舎、その他面積がそれぞれ記載されています。この堆肥舎の追加が前回からの変更点となります。転用の合計面積が780㎡となります。2ページに事業計画書、土地の選定理由、事業の目的及び必要性、

計画概要の記載があります。下段の給排水計画については、小国町上水道により給水。汚水については、敷料に吸収されるため基本ないが、飼育牛の糞尿につきましては、流出が無いように努め、堆肥舎へ頻繁に移動及び JA 阿蘇小国郷堆肥センターに運搬し処理をおこなうとのこと。雨水は、自然浸透及び申請地内に側溝及び集水枡を設けることが記載されてあります。被害防除計画については、申請人が責任もって対応するとのことが記載されています。資金計画については、記載のとおりです。3 ページに土地使用賃貸借契約書、4 ページが配置図、5 ページが給排水計画図です。6 ページに平面図、7 ページが立面図、8 ページに航空写真上の位置図です。9 ページが現地立会時の写真、10 ページが確認書です。説明は以上です。

議 長 それでは、これより質疑に入ります。ただいまの事務局説明について、発言のある方は挙手をお願いします。

(意見・質問なし)

議 長 それでは、採決いたします。議案第 1 号番号 1 について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員賛成)

議 長 全員賛成ですので、議案第 1 号番号 1 は許可相当として県知事に意見を送付いたします。

議 長 日程第 3 議案第 2 号番号 1「農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画について(所有権移転)」を議題に供します。それでは、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

係 長 議案書の 2 ページになります。農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律附則第 5 条の改訂により改正前の農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める。令和 6 年 9 月 10 日提出。小国町農業委員会会長石松雄平代読です。

議案第 2 号番号 1 です。農地の所在は、大字上田字〇〇、〇〇、〇〇、〇〇の 4 筆です。地目は、登記簿、現況 4 筆、共に

田。面積は、4,435 m²です。所有権を移転する者、移転を受ける者は記載のとおりです。利用目的は、水田、その下段に売買価格の記載があります。詳細は、別冊資料1になります。11 ページが農用地利用集積計画書の写しです。12 ページに航空写真上の位置図です。この議題については、農業公社の事業を利用した所有権移転になります。事業の流れとしましては、農業公社が買入れ、農業公社の名義に変更します。その後、買い手の耕作者と農業公社が売買手続きをおこなう流れになります。

議 長 それではこれより、質疑に入ります。ただいまの事務局説明について、発言のある方は挙手願います。

1 番 場所は、どこですか。

係 長 ○○の○○集落内に申請地があります。

議 長 それでは採決いたします。議案第2号番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

議 長 全員挙手ですので、議案第2号番号1の原案について同意することを決定します。

議 長 以上をもちまして、小国町農業委員会第9回総会を閉会致します。

令和6年第9回小国町農業委員会の議事録に相違ないことを証するためここに署名する。

6 番

7 番